



Felanmälan

Renew Service är föreningens förvaltare som tar emot felanmälningar och administrerar hyra av parkering, garage etc. En felanmälan görs genom att ladda ner och registrera sig i appen **Renew CTRL** alternativt kontakta Renew Service på telefon **08-34 38 00**.

Porttelefon och nyckelbrickor (taggar)

Föreningen använder nyckelbrickor för att komma in i trapphus, källare samt bokning av t.ex. tvättstuga.

OBS! Nyinflyttade måste inom en månad kontakta Väsby lås på Dragonvägen 104 för återaktivering av nyckelbrickorna. Detta görs för att undvika att obehöriga har behörighet till våra fastigheter.

Anmälan om vad som ska stå på lägenhetsdörr, informationstavla i porten samt i porttelefonen ska ske till Renew Service, telefon **08-34 38 00**, innan tillträde. Ändringar i efterhand bekostas av boende.

Internet

Föreningen har gruppavtal för internet vilket ger 100% rabatt på ett abonnemang upp till 100 Mbit hos Tele2. När du flyttar in måste du själv teckna abonnemanget genom att ringa Tele2 på tel. **90 222**.

EL

Föreningen har individuell mätning av el och du kommer att få kostnaden på din förbrukning på kommande månadsavi. Du behöver inte kontakta något elbolag på egen hand.

Försäkring

Bostadsrättstillägg måste tecknas och läggas till på din hemförsäkring.

Hemsida: www.brfvilunda.se

Mycket information finns att hitta på föreningens hemsida - www.brfvilunda.se

Vi rekommenderar ett besök där för att läsa på om övrig viktig information och förmåner i föreningen.

Föreningens stadgar

Det är mycket viktigt att känna till och följa stadgarna som finns att hitta på föreningens hemsida. Ett utdrag från stadgarna på några punkter som är extra viktiga för dig som lägenhetsinnehavare att känna till:

§ 2 Bostadsrättsföreningens ändamål: Bostadsrättsföreningen har till ändamål att i bostadsrättsföreningens hus upplåta bostadslägenheter för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning och därmed främja medlemmarnas ekonomiska intressen.

§ 6 Andelsförvärv: Den som förvärvat andel i bostadsrätt till bostadslägenhet ska beviljas medlemskap om bostadsrätten efter förvärvet innehas av makar, sambor eller andra med varandra varaktigt sammanboende närstående personer.

§ 40 Andrahandsupplåtelse: En bostadsrättshavare får upplåta sin lägenhet i andra hand till annan för självständigt brukande endast om styrelsen ger sitt skriftliga samtycke.